

Untermietvertrag ID-NR:

Zwischen Herrn/Frau (Name, Anschrift) _____

- nachfolgend „Hauptmieter/-in“ genannt - und

Herrn/Frau (Name, Anschrift) _____

- nachfolgend „Untermieter/-in“ genannt - wird folgender Untermietvertrag geschlossen:

1. Der/die Hauptmieter/in vermietet mit dem Einverständnis des Studierendenwerks Dortmund (Vermieter) dem/r Untermieter/in in der Studierendenwohnanlage _____ das möblierte Zimmer/Appartement Nr. _____ vom _____ bis zum _____. Eine einmalige Verlängerung des Untermietvertrages ist nach vorheriger Zustimmung des Vermieters möglich.
2. Der am _____ mit dem/der Hauptmieter/in abgeschlossene Mietvertrag bleibt von der Untervermietung unberührt. Der/die Hauptmieter/in bleibt gegenüber dem Vermieter aus dem Mietvertrag in vollem Umfang verpflichtet und haftet aus dem Mietvertrag für etwaige von dem/der Untermieter/in verursachten Schäden unmittelbar.
3. Der/die Untermieter/in erkennt die Vertragsbedingungen des zwischen dem/r Hauptmieter/in und dem Vermieter abgeschlossenen Mietvertrags an. Die hier vereinbarten Sorgfalts- und Verhaltenspflichten sind Bestandteil dieses Untermietvertrags. Der/die Untermieter/in haftet gegenüber dem Vermieter für etwaige von ihm/ihr oder seinen/Ihren Gästen verursachten Schäden in dem Mietobjekt. Die im Hauptmietvertrag festgelegte Miethöhe gilt auch für die Untermietzahlungen. Die Untermiete wird unmittelbar zwischen Hauptmieter und Untermieter abgerechnet.
4. Bei Abschluss des Untermietvertrags wird eine einmalige Verwaltungsgebühr in Höhe von 35 EUR erhoben, die der/die Hauptmieter/in an den Vermieter zu zahlen hat.

Dortmund, den _____

Hauptmieter/in

Untermieter/in

Einverständnis zum vorstehenden Untermietvertrag:

Studierendenwerk Dortmund (Vermieter)

Studierendenwerk Dortmund AöR

Steuernummer: 315/5704/0112
Ust.ID-Nr.: DE 124 732 135
www.stwdo.de

Kontakt

Tel: 0231/755-3500
Fax: 0231/754 060
info@stwdo.de

Besucheradresse

Vogelpothsweg 85
44227 Dortmund
Ebene 0

Bankverbindung

Dortmunder Volksbank
SWIFT-BIC: GENODEM1DOR
IBAN: DE72441600142480000201